



## Basisinformation

Tilbuddets navn	Kollegiet Axeltorv
Hovedadresse	Kampergade 3A 3000 Helsingør
Kontaktoplysninger	Tlf.: 27898633 E-mail: soes@chaplin.as Hjemmeside: http://www.chaplin.as
Tilbudsleder	Søs Salmon
CVR-nr.	14527702
Virksomhedstype	Privat
Tilbudstyper	Botilbudslignende tilbud, Lejebolig, Lejeloven
Pladser i alt	14
Målgrupper	Anden intellektuel/kognitiv forstyrrelse Anden psykisk vanskelighed Anden udviklingsforstyrrelse Angst Autismespektrum Depression Opmærksomhedsforstyrrelse Personlighedsforstyrrelse Selvskadende adfærd Tilknytningsforstyrrelse Udviklingshæmning

## Resultat af tilsynet

Status for godkendelse	Godkendt
Tilsynet er udført af	Socialtilsyn Hovedstaden
Tilsynskonsulenter	Bitten Mailund Lisbeth Harre
Tilsynsbesøg	31-08-2022 10:00, Anmeldt, Kollegiet Axeltorv

## Basisinformation (Afdelinger)

Afdeling	Målgrupper	Pladser i alt	Afdelinger
Kollegiet Axeltorv	Selvskadende adfærd, Udviklingshæmning, Autismespektrum, Tilknytningsforstyrrelse, Anden udviklingsforstyrrelse, Anden intellektuel/kognitiv forstyrrelse, Anden psykisk vanskelighed, Angst, Depression, Personlighedsforstyrrelse, Opmærksomhedsforstyrrelse	14	Botilbudslignende tilbud, Lejebolig, Lejeloven



## Samlet vurdering af kvaliteten i tilbuddet

---

Kollegiet Axeltorv, som drives af koncernen Chaplin, er senest i godkendelse af 2. september 2019 godkendt til botilbudslignende botilbud med 14 pladser, hvor borgerne bor i boliger efter lejeloven. Tilbuddet har i ansøgning af 29-08-2022 ansøgt om væsentlige ændringer. Tilbuddet ønsker at nedlægge pladsen på Rolfsvej og oprette en plads i ny-renoveret lejlighed på Rosenkildevej 43B. Socialtilsynet har besøgt lejligheden og vurderer, at der er tale om forbedrede fysiske rammer i forhold til lejligheden på Rolfsvej, hvorefter ansøgningen kan imødekommes.

Herefter er tilbuddets samlede godkendelse fortsat med 14 pladser, som nu er fordelt på

Kampergade 3A: 1 plads, hvor borger har egen to-værelses lejlighed

Kampergade 3C: 2 pladser, hvor borgerne deler en tre-værelses lejlighed

Kampergade 3D: 7 pladser, hvor borgerne bor på værelser med et fælles køkken. Her er der desuden et fællesrum for alle 14 pladser samt kontor og mødelokale.

Kampergade 3E: 3 pladser i tre-værelses lejlighed med nyt fælleskøkken og fællesbad

Rosenkildevej 43B: 1 plads, hvor borger bor i egen to-værelses lejlighed

Målgruppen på alle adresser er yngre voksne med psykiske funktionsnedsættelser, personlighedsforstyrrelser og/eller psykiske og sociale problemstillinger. Der er tale om borgere, som i vid udstrækning selvstændigt kan klare hverdagen, men som har behov for støtte til udvikling. Målgruppen har ikke behov for nattevagt.

Socialtilsynet har 31. august 2022 afviklet anmeldt driftsorienteret tilsyn og behandler i nærværende rapport, udover ansøgningen om væsentlige ændringer, Kvalitetsmodellens temaer Selvstændighed og Relationer, Målgruppe, Metode og Resultater, Fysiske rammer samt økonomitemaet. Socialtilsynet har været i dialog med ejer, direktør, leder, 2 medarbejdere samt 2 borgere. Viden fra dialogerne trianguleres med data fremsendt forud for og i forlængelse af det anmeldte tilsynsbesøg, samt socialtilsynets kendskab til tilbuddets kvalitet, drift, ledelse og kompetencer.

Det er socialtilsynets samlede konklusion, at tilbuddet fortsat har den fornødne kvalitet og fortsat opfylder betingelserne for godkendelse, jf. §§ 6 og 12-18 i Lov om socialtilsyn.

Det er socialtilsynets videre vurdering, at borgerne i vid udstrækning trives i tilbuddet, men at trivslen påvirkes af, at tilbuddets fysiske rammer ikke afspejler tidssvarende fysiske rammer der er for et længerevarende botilbud. Dette gælder for alle de pladser, hvor borgerne ikke har egen lejlighed, og det gælder særligt i Kampergade 3D, hvor borgerne bor på små værelser og er 7 om at dele bad og toilet.

Socialtilsynet konstaterer, at leder og to ud af fire medarbejdere er fratrådt indenfor det seneste år. Det er socialtilsynets vurdering, at der er ansat ny kompetent leder. Der er aktuelt ikke ansat medarbejdere med tilstrækkelig kendskab til den narrative metode, hvorfor der primært anvendes relationspædagogik, struktureret og visualiseret pædagogik, hvilket også er relevante tilgange i forhold til målgruppen. Det er et ønske fra koncernens side, at alle afdelinger på sigt arbejder med den narrative tilgang. Tilbuddet arbejder systematisk med samtaler med borgerne og fokus på opfyldelse af mål for den enkelte borger. Indsætterne svarer til indsætter for midlertidige tilbud, og retter sig imod forbedrede sociale kompetencer og selvstændiggørelse henimod at kunne bo med mindre støtte.

Socialtilsynet bemærker, at tilbuddet italesættes som midlertidigt tilbud og leverer ydelser svarende hertil, hvilket ikke harmonerer med, at de indskrevne borgere har uopsigelige lejekontrakter. Socialtilsynet er i dialog med tilbuddet om dette forhold.

## Særligt fokus i tilsynet

---

Temaerne 2-3-7

## Sanktioner

---

### Påbud

---

Ingen påbud

### Vilkår

---

Ingen vilkår